

BESLUTSPROTOKOLL fr styrelsemöte för Linnéa Kortenslunds koloniträdgårdsförening den 19 juni 2017

**Närvarande: Per Larsson, Mona Starkman, Monica Karlsson, Tove Kotzé,
Catharina Magnusson, Johnny Karlsson, Rolf Hansson**

Styrelsen beslutade att:

- Årets syn kommer att ske någon vecka efter midsommar. Synemännen kommer att kallas till informationsmöte måndagen den 26/6 kl 18.00 på Linnéagården. Då kommer man bl.a. gå igenom de punkter som ska uppmärksammas vid årets syn: äppelträden, häckar, rågångar, kompost, stugans skick samt allmän ordning.
- Överlåta tillsättning av kolonister på lott nr 15, 58, 126 till Mona Starkman och Monica Karlsson.
- Inför årets Hallonfest skicka ut en blankett med inbjudan till Stadsdelsnämnden som de sedan kan vidarebefordra till sina brukare. Mona Starkman ansvarig.

Övrig information:

- Föreningen har nytt SWISH-nr: 1234599049
- Linneagårdens kök har fått en vattenskada som måste åtgärdas. Så snart köket torkat ut kommer arbetet med att reparera och återställa köket att påbörjas. Man räknar med att arbetet tar ca 2 dagar. Rolf Hansson ansvarig för att köket torkas ut inför den fortsatta reparationen.
- Föreningen har värderingsmän som värderar kolonilotter inför försäljningar. Dessa värderingsmän går kurs en gång per år samt följer ett detaljerat protokoll vid värderingarna. För att undvika omvärderingar av kolonilotter som skall säljas är det viktigt att säljaren är med vid värderingen, annars kan det lätt uppstå tveksamheter kring byggnadsår, etc, vilket kan påverka värderingen.
- Planeringen kring en sommarutflykt i augusti fortsätter. Som förslag finns Vallby friluftsmuseum samt Tuna Handelsträdgård. Mer information om evenemanget kommer längre fram i sommar.
- En styrelserepresentant har varit på nätverksträff hos Stora Mossens koloniförening. Förutom stadens kommande byggplaner som påverkar en del av Brommas koloniföreningar diskuterades bl.a:
 1. genomförande av syn
 2. byggnadslov för permanenta grillar/utekök – samma regler som för andra byggnationer: om byggnationen ej kräver byggnadslov ska styrelsen samt närmast boende grannar informeras
 3. installationer av luftvärmepumpar i kolonistugor – vid försäljning betraktas dessa som lösöre
 4. uppsägning av kolonist – vid behov kontaktas Koloniträdgårdsförbundet.
 5. andra-hands uthyrning av kolonistuga – ej tillåtet på Linnea Kortenslund
- Årets sommarungdomar har redan hunnit måla B-huset, rensa grusgångar och startat sommarcaféet – som vid första tillfället hade hela 30 besökare. Stadsdelsnämnden är

mycket positivt inställd till föreningens åtagande och från föreningens sida är verksamheten oerhört värdefull och välfungerande varför styrelsen gärna ser att vi fortsätter nästa år. En arbetsgrupp bör tillsättas som bl.a. kan rekrytera handledare till nästa år.

- Stora duschen är tillfälligt avstängd då den måste rengöras grundligt.
- Årets loppis gav intäkter på ca 10 000 kr. Föreningens senaste utgifter är en ny varmvattenberedare till köket, 4 000 kr, samt kostnader i samband med kommande midsommarsfestligheter.

Nästa styrelsemöte: måndagen den 10 juli