

STADGAR FÖR KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENINGEN LINNÉA EKONOMISK FÖRENING

Stadgarna är antagna på ordinarie föreningsstämma den 26 april 2014 samt vid ordinarie föreningsstämma 2015.

Stadgeändring avseende punkt 6.2 antogs vid extra föreningsstämma 15 juli 2017 och vid årsstämman 21 april 2018.

§1 Föreningens namn och uppgift

1.1 Föreningens firma är Koloniträdgårdsföreningen Linnéa, ekonomisk förening. Styrelsen har sitt säte i Stockholm.

1.2 Föreningens ändamål är att ansvara för skötsel och underhåll av den mark föreningen arrenderar av Stockholms Stad och av de anläggningar föreningen och dess medlemmar brukar, oavsett om de ägs av föreningen eller Staden att upplåta det arrenderade området till föreningens medlemmar för att brukas av dem som koloniträdgårdar att verka för ökat samarbete mellan medlemmarna och ökat intresse för koloniträdgårdsrörelsen, samt att verka för ett ökat miljömedvetande.

Föreningen skall jämväl i övrigt tillvarata medlemmarnas gemensamma ekonomiska intressen inom planområdet

1.3 Föreningen är ansluten till FSSK och till dess huvudorganisation Koloniträdgårdsförbundet. Föreningen skall arbeta enligt dessa organisationers målsättning och stadgar.

1.4 Det åligger föreningen att följa lokala miljö- och hälsoskyddsföreskrifter.

§2 Medlemmar

2.1 Till medlem i föreningen kan den antagas som är myndig, mantalsskriven inom i arrendeavtalet med Stockholms stad angivna kommuner i Stor-Stockholm och inte har arrende- eller nyttjanderätt till annan koloni- eller fritidsträdgård.

2.2 Ansökan om medlemskap skall göras skriftligen på av FSSK fastställt formulär. Styrelsen avgör om medlemskap skall beviljas. Som ägare till kolonistuga kan flera personer registreras dock ska endast en person antagas som medlem. Vid dödsbo ska styrelsen underrättas om vem som ansvarar för dödsboet och vara ansvarig inför styrelsen.

2.3 Medlems brukanderätt till kolonilott grundas uteslutande på det skriftliga avtal som upprättats mellan föreningen och medlemmen.

2.4 Om villkoren för medlemskap i §2.1 och § 2.2 uppfylles kan arvinge till avliden medlem överta dennes kolonilott. Motsvarande gäller vid eventuell bodelning.

2.5 Medlem kan uteslutas ur föreningen efter beslut av styrelsen (2.5.a och 2.5.b) och efter förslag från styrelsen av årsmötet (2.5.c).

2.5.1 om medlemmen inte har erlagt fastställda avgifter senast en månad efter förfallodagen

2.5.2 om medlemmen bryter mot bestämmelserna i medlemsavtalet och arrendeavtalet tecknat med Staden.

2.5.3 om medlemmen motarbetar föreningens syfte, försvårar föreningens och styrelsens arbete eller i övrigt inte följer föreningens stadgar eller av föreningen utfärdade föreskrifter.

2.5.4 Om det föreligger anledning till uteslutning enligt punkt b eller c ovan skall styrelsen varna medlemmen skriftligen. Om medlemmen inte har påbörjat rättelsen senast 14 dagar efter det att han fått del av varningen skall styrelsen vad det gäller förseelse enligt punkt b besluta om uteslutning och vid tillämpning av punkt c överlämna frågan till årsmötet för beslut.

2.5.5 Medlem som har uteslutits ur föreningen förlorar sin arrenderätt och har inte rätt att återfå någon del av de avgifter som han erlagt till föreningen eller rätt till andel i föreningens tillgångar.

2.6 Medlem är skyldig

att erlägga inträdesavgift, årsavgift, arrendeavgift, extra uttaxering eller annan avgift enligt föreningsstämmans beslut och styrelsens anvisningar,

att noga vårda och sköta den lott som upplåtits till medlemmen,

att följa föreningens stadgar, ordningsföreskrifter och årsmötesbeslut samt de villkor och riktlinjer som utfärdas av Staden, samt att delta i arbetsuppgifter som är gemensamma för föreningens medlemmar och i tillsynen och vården av den mark och egendom som föreningen arrenderar eller i övrigt disponerar.

§3 Avgifter

3.1 Föreningsstämman eller extra föreningsstämma fastställer inträdesavgift, årsavgift, arrendeavgift, insats eller övriga avgifter.

3.2 Föreningsstämma som utlysts enligt dessa stadgar kan besluta om extra uttaxering om sådan erfordras för föreningens verksamhet.

§4 Föreningsstämma

4.1 Föreningsstämman är föreningens högsta beslutande instans. Varje medlem äger rätt att delta i Föreningsstämma och har där en röst. Medlem kan uppdra åt annan myndig familjemedlem eller annan föreningsmedlem att utöva sin rösträtt genom fullmakt vid föreningsstämman. Ingen medlem kan dock företräda mer än ytterligare en medlem vid Föreningsstämman. Vid samtliga Föreningsstämmor skall en röstlängd upprättas, vilken stämman skall godkänna. Styrelsen skall svara för att protokoll föres över stämman. Föreningsstämman skall hållas årligen före april månads utgång. Kallelse skall tillställas varje medlem senast sex veckor före mötet. I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall behandlas på föreningsstämman. Önskar medlem att visst ärende skall upptagas vid ordinarie föreningsstämma, skall detta skriftligen anmälas hos styrelsen senast 1 februari.

4.2 Vid ordinarie föreningsstämma skall följande ärenden förekomma:

- 1 Stämmans öppnande samt fråga om kallelse skett enligt stadgarna
- 2 Fastställande av röstlängd och dagordning
- 3 Val av ordförande att leda mötet
- 4 Val av protokollförare
- 5 Val av justerare tillika rösträknare
- 6 Styrelsens förvaltningsberättelse
- 7 Fastställande av balansräkning och resultaträkning
- 8 Revisorernas berättelse
- 9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- 10 Beslut i anledning av föreningens över- eller underskott enligt balansräkning
- 11 Behandling av motioner och förslag
- 12 Fastställande av ersättning till styrelseledamöter, revisorer och suppleanter
- 13 Framläggande av budgetförslag, fastställande av avgifter och insats
- 14 Val av ordförande, kassör och övriga styrelseledamöter och suppleanter enligt §6.1-4
- 15 Val av revisorer och suppleanter enligt §7.1
- 16 Val av ledamöter i valberedningen enligt §9
- 17 Övriga ärenden.

4.3 Vid föreningsstämman får beslut inte fattas i andra frågor än de som har angivits i kallelsen. Föreningsstämman kan dock med $\frac{3}{4}$ majoritet besluta om komplettering till dagordningen. Fråga som gäller stadgeändring, avgift, föreningens likvidation, eller beslut enligt §2.5c måste ha angivits i kallelsen.

4.4 Styrelsen har förslagsrätt och medlemmarna har motionsrätt till föreningsstämman. Motion skall avges skriftligen och vara styrelsen tillhanda senast fyra veckor före Föreningsstämman. Styrelsen skall yttra sig över motionerna. Motioner, yttrande' och förslag skall tillställas medlemmarna senast två veckor före föreningsstämman.

4.5 Föreningsstämman fastställer ordningsföreskrifter för det område föreningen disponerar.

4.6 Styrelsen har rätt att kalla föreningsmedlemmar till extra föreningsstämma. Styrelsen skall också kalla till extra föreningsstämma på begäran av revisorerna eller då minst en femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar skriftligen begär detta för visst angivet ändamål. Extra stämma skall hållas inom sex veckor. Kallelse skall ske senast två veckor före extra föreningsstämma.

4.7 Revisorerna kan, om deras granskning föranleder därtill skriftligen, med angivande av skälet påfodra, att styrelsen skall utlysa extra föreningsstämma att hållas så snart det med iakttagande av föreskriven kallelsetid kan ske.

§5 Omröstning

5.1 Alla frågor vid föreningsmöte avgörs genom enkel majoritet och öppen omröstning då stadgarna inte anger annat. På begäran kan dock val och omröstning ske slutet. Vid lika röstetal har mötesordföranden utslagsröst. Vid personval avgöres dock lika röstetal genom lottning.

§6 Styrelse

6.1 Föreningens verksamhet leds av en styrelse som väljs av föreningsstämman bland föreningens medlemmar. Valbar är också den som ingår i medlems hushåll eller är nära anhörig och deltar i brukandet av dennes lott därest årsmötet godkänner valbarheten samt i övrigt uppfyller villkoren i moment 2.1. Flera från en och samma lott ka inte samtidigt ingå i styrelsen.

6.2 Styrelsen består av ordförande och kassör, vilka väljs särskilt, samt ytterligare det antal ledamöter som föreningsstämman fastställer, dock minst tre. Kassören får inte samtidigt vara vice ordförande, om styrelsen väljer att utse sådan. Styrelsens ordförande är ordförande även för föreningen.

6.3 Styrelsens ledamöter väljs för en tid av två år, räknat från föreningsstämma till föreningsstämma. Valet skall ske så att halva antalet ledamöter avgår årligen. Ordförande och kassör får inte avgå samtidigt.

6.4 För styrelsen väljs erforderligt antal suppleanter för en tid av ett år.

6.5 Styrelsen skall hålla konstituerande sammanträde inom 14 dagar efter föreningsstämma. Vid sammanträdet skall firmatecknare utses och övriga uppdrag inom styrelsen fördelas.

6.6 Protokoll över styrelsens sammanträden skall uppta deltagare i sammanträdet, behandlade ärenden och styrelsens beslut. Styrelsen avgör hur protokollen skall justeras.

6.7 Styrelsen skall

1 teckna ansvarsförsäkring för föreningen och särskild garantiförsäkring för kassören,

2 tillse att arrendeavtal, stadgar och ordningsföreskrifter efterföljs och att föreningsstämmo- och styrelsebeslut verkställs,

3 upprätta förteckning i turordning över sökande till medlemskap och kolonilott samt

4 tillse att föreningens och av Stockholms stad arrenderad egendom sköts och underhålls samt att erforderliga medel avsättes för detta.

5 tillse att driften och underhållet av de gemensamma anläggningarna handhas på ett ekonomiskt sätt, samt att fondera erforderliga medel för reparationer och förny- och återanskaffning m.m.

6.8 Styrelsen är beslutsför när mer än hälften - dock minst tre – av antalet ledamöter eller till sammanträdet kallade suppleanter är närvarande. Deltar endast tre ledamöter skall dessa vara ense för att kunna fatta beslut. Om fler än tre ledamöter deltar i sammanträdet fattas beslut med enkel majoritet. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsrösten. Suppleant har yttrande- och förslagsrätt vid sammanträdet men rösträtt endast då han/hon ersätter ordinarie ledamot.

6.9 Styrelseledamot som reserverar sig mot beslut är fri från ansvar.

§7 Räkenskaper och revision

7.1 Föreningens räkenskaper och förvaltning skall fortlöpande granskas av två revisorer, valda av ordinarie föreningsstämma för en tid av ett år, räknat från ordinarie föreningsstämma till ordinarie föreningsstämma. För revisor skall utses minst en suppleant.

7.2 Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 1 januari - 31 december.

7.3 Av styrelsen upprättade balans- och resultaträkningar samt förvaltningsberättelse skall vara revisorerna tillhanda senast den 15 februari

7.4 Revisorerna skall avge revisionsberättelse årligen senast den 1 mars. I berättelsen skall även anges om ansvarsfrihet för styrelsen tillstyrks eller avstyrks.

§8 Föreningens medel

8.1 Överskott som har uppkommit under räkenskapsår skall, sedan från tidigare år balanserat underskott har täckts, tillföras föreningens kapital eller föras i ny räkning enligt föreningsstämmans beslut.

8.2 Vid föreningens upplösning skall de behållna tillgångarna fördelas lika mellan de varande medlemmarna.

8.3 För föreningens förbindelser svarar endast föreningens tillgångar, däri inräknade förfallna men ej betalda insatser och avgifter.

§9 Valberedning

9.1 Val av styrelse och revisorer samt suppleanter skall förberedas av en valberedning med minst tre ledamöter, vid flera skall antalet vara udda, som utses av föreningsstämman.

§10 Föreningens upplösning

10.1 Beslut om upplösning av föreningen skall fattas av två på varandra följande föreningsstämmor varav en skall vara ordinarie föreningsstämma. Beslutet skall fattas med minst $\frac{3}{4}$ majoritet vid vardera stämman. Föreningens tillgångar skall användas för att gagna koloniträdgårdsrörelsen inom FSSK.

§11 Stadgeändring

11.1 Beslut om ändring av föreningens stadgar fattas av föreningsstämman med minst $\frac{2}{3}$ majoritet. För att stadgar och ändringar i dem skall gälla fordras Stadens godkännande samt att de inte strider mot förbundets normalstadgar. Föreningsstämman avgör från vilken tidpunkt ändring skall gälla.

11.2 I övrigt gäller till efterrättelse lagen om ekonomiska föreningar av den 11 juni 1987.

§12 Tolkning av stadgarna

12.1 Tvist om tolkning av dessa stadgar skall i första hand avgöras av FSSKs styrelse i andra hand av förbundsstyrelsen och i tredje hand förbundsrådet, kvarstår tvistigheten skall frågan avgöras av en skiljenämnd på tre ledamöter. Vardera parten utser en ledamot i denna nämnd. Dessa båda ledamöter utser gemensamt den tredje ledamoten som skall vara ordförande i nämnden.

§13 Utträde ur FSSK och Förbundet

13.1 Föreningen skall skriftligen anmäla sitt utträde ur FSSK och Förbundet till FSSK och förbundsstyrelsen, sedan beslut därom fattats med $\frac{2}{3}$ majoritet på två av Föreningen stadgeenligt kallade föreningsstämmor, varav det ena skall vara ordinarie föreningsstämma.

13.2 Till föreningsstämman där utträdesfrågan avses behandlas ska medlemmarna erhålla personlig kallelse där det av kallelsen framgår att utträdesfrågan ska tas upp. Kallelse ska även sändas till FSSK och Förbundet minst tre veckor före respektive möte. Representanter för kallad styrelse har yttrande- och förslagsrätt på dessa möten.

13.3 Utträde beviljas om medlemsföreningen uppfyllt i §13.1 angivna villkor. Uppsägningstiden är 12 månader och utträdet sker vid det årsskifte som följer närmast efter det uppsägningstiden löpt ut.

13.4 Förening som utträtt ur FSSK och förbundet har inte rätt till någon del av FSSK:s eller förbundets tillgångar.